



# INVENTARUL PARCĂRILOR PUBLICE DIN ROMÂNIA

# CUPRINS

---

1. INTRODUCERE	3
2. METODOLOGIE DE LUCRU	6
3. DICȚIONAR DE TERMENI	8
4. PRIVIRE DE ANSAMBLU ASUPRA PARCĂRILOR PUBLICE	10
5. CLASAMENTUL ORAȘELOR CU CELE MAI MULTE LOCURI DE PARCARE	12
6. CLASAMENTUL ORAȘELOR PE FIECARE CATEGORIE DE LOCURI PUBLICE DE PARCARE	14
7. SITUAȚIA GARAJELOR	24
8. PROPUNERI DE SOLUȚII PENTRU PARCĂRILE PUBLICE	27
9. CONCLUZII	39

## CAPITOLUL 1

---

# INTRODUCERE



---

Creșterea mobilității urbane din ultimii ani în România a evidențiat, din ce în ce mai mult, problema lipsei locurilor de parcare. Într-un context de creștere anuală semnificativă a numărului de mașini înmatriculate în România – 7% în 2019, 7,6% în 2018, 9,6% în 2017, pentru un număr de 6.901.236 de autoturisme înmatriculate la 31.12.2019 în România, ne putem pune, firesc, întrebarea: oare câte locuri de parcare există, de fapt, în România?

Cum nu am găsit nicăieri date care să răspundă acestei întrebări, în contextul în care în ultimii patru ani am activat constant în digitalizarea locurilor de parcare, am pornit la drumul util, dar deseori anevoios, al contabilizării locurilor de parcare din România, conștienți fiind că viitorul mobilității urbane din România depinde și de viteza de digitalizare a acestora, fie că sunt existente sau viitoare.

De ce acest raport, acum?

În urma raportului „Radiografia Smart City din România”, ediția a IV-a, publicată pe 25 iunie 2020 (<https://vegacomp.ro/radiografia-smart-city-in-romania-anului-2020-594-de-proiecte-in-87-de-orase/>) a reieșit că verticala cea mai importantă pentru români, în 2020, este Smart Mobility, la mare distanță de următoarele două verticale inteligente. Iar în cadrul acestei verticale, parcările reprezintă o componentă semnificativă.

Așa am ajuns să realizăm acest raport, ca un prim pas din Digitalizarea României raportată la parcări, prin inventarierea parcărilor publice, în urma căruia am constatat că, pentru cele aproximativ 7 milioane de mașini din România – sau considerabil mai multe, dacă analizăm și vehiculele înmatriculate în Bulgaria, Germania, Franța sau alte state, care circulă, de facto, doar pe drumurile țării - sunt aproximativ 1.200.000 de locuri de parcare publice, dintre care aproximativ 600.000 sunt locuri de parcare rezidențiale, în mediul urban. În București, la 31.12.2019, erau înmatriculate 1,46 milioane de mașini conform DRPCIV, în creștere cu 32% față de anul precedent, raportate la aproximativ aceeași populație de 1,8 milioane de locuitori – oficial, locuitorii reali fiind considerabil mai numeroși, iar numărul locurilor de parcare rezidențiale este de doar 200.000, lucru ce înseamnă că o medie de 7,3 mașini se luptă pentru un singur loc de parcare.

Pe lângă numărul locurilor de parcare publice existente în România, acest raport colectează și prezintă și alte informații legate de aceste locuri de parcare publice, cum ar fi: care sunt primăriile care taxează parcare, ce venituri au fost obținute din parcări în 2019, în ce orașe sunt disponibile hărți online pentru vizualizarea locurilor de parcare, câte locuri de parcare publice sunt disponibile pentru mașini electrice sau pentru persoanele cu dizabilități.

Ne dorim ca aceste date prezentate în raport să ajute toate autoritățile publice locale în îmbunătățirea gestionării locurilor de parcare publice și elaborarea de strategii și planuri concrete de acțiuni pentru digitalizarea locurilor de parcare existente, pentru a optimiza folosirea acestora și construirea de locuri noi de parcare.

## Ce înțelegem prin digitalizarea unui loc de parcare?

În chestionarul trimis de noi către primării, am trimis următoarele două definiții:

„*Grad de ocupare* (în procente)

= raportul dintre numărul de ore cu starea ocupat și numărul de ore analizat - ex: 20%

*Parcare inteligentă*

= un loc sau un grup de locuri de parcare care este monitorizat și care comunică bidirecțional un set de date (status ocupare, plată etc)”

Am observat, din răspunsurile primite, că termenul de „grad de ocupare” este înțeles diferit de persoanele care se ocupă de parcurile publice. Redăm mai jos ceea ce căutăm noi să știm, prin „Loc de parcare digitalizat” - un loc de parcare de la care avem următoarele date:

- » datele geografice georeferențiate (GIS), aflat pe o hartă digitală (în format OGC - Open Geospatial Consortium WMS - Web Map Services, kml, kmz, shapefile, sau in cloud),
- » stare de ocupare (ocupat sau liber) în timp real cu diferite tipuri de senzori
- » plată electronică (monitorizare în timp real dacă este achitată taxa de utilizare)
- » alte opțiuni (rezervare, blocare de la distanță, imagini video, mesaje audio etc)

Din răspunsurile primite, reiese că avem în România anulului 2020 un procent de sub 1% din totalul locurilor de parcare, reprezentat de cele inteligente – doar 9.742 de locuri, din total, condus de Cluj – Napoca cu 6 834 și urmat de Craiova (1026), Mediaș (597), Sibiu (480), Ploiești (345) și alte 4 orașe (460). În afară de aceste orașe noi mai știm alte orașe cu locuri de parcare inteligente: Sectorul 4 din București, Alba Iulia, Constanța și sperăm ca această listă să crească foarte mult în perioada imediat următoare.

Acest raport nu își dorește să parcurgă istoria și poveștile parcărilor din România, dar prezintă o radiografie a momentului, care reflectă lucruri realizate până acum de-a lungul timpului. Pentru transparență și claritate, includem în raport și un capitol dedicat termenilor de specialitate pentru parcări, utilizați pe parcursul documentului.

În capitolul 8, vă prezentăm, de asemenea, și câteva dintre opțiunile posibile pentru digitalizarea locurilor de parcare publice din România.

---

## CAPITOLUL 2

---

# **METODOLOGIE DE LUCRU**

---

Metodologia acestui raport a fost de colectare a datelor de la primării, dar și verificarea acestor informații cu alte surse terțe: media și furnizori. Am trimis adrese la 324 de primării din România, dintre care au răspuns solicitării un număr de doar 248 de orașe, nu direct, ci deseori în două sau chiar trei runde de revenire a solicitărilor de informații. Pentru București, am inclus 7 primării în acest raport. Documentul prezent include informațiile prelevate de la primării și din celelalte surse relevante, în perioada 9 aprilie - 15 septembrie 2020.

Informațiile colectate prin răspuns de la primării au fost dublate și de cele prezente pe siturile primăriilor, din planurile de mobilitate urbana durabile (PMUD), acolo unde există, precum și de aparițiile în media, sau furnizorii soluțiilor de parcare referitoare la parcurile din orașul respectiv.

Colectarea datelor a fost îngreunată, în general, de faptul că multe primării au delegat serviciile de parcare unor firme ale municipalității sau unor terți, iar aceștia au răspuns destul de greu, uneori doar în urma insistențelor.

Ni s-a confirmat, de-a lungul acestui proces, că Legea 544 nu este respectată de majoritatea primăriilor din România și că parcurile nu reprezintă, pentru autoritățile locale, un subiect de interes pentru cele mai multe municipalități.

Datele colectate în acest raport au un grad de răspuns de 76,5% (248 de primării din cele 324 contactate), iar estimarea noastră de eroare este de maxim 10% aferentă primăriilor care nu au răspuns în principal, precum și scăpărilor/erorilor din primăriile care ne-au trimis răspunsurile. Sunt în acest prim raport și erori de completare, ca fiind normale pentru prima ediție.

De exemplu, veniturile totale obținute în 2019 de cele 248 de orașe sunt suma veniturilor obținute din parcurile rezidențiale, a celor obținute din parcurile cu plată și a veniturilor care au fost puse la comun pentru parcurile rezidențiale cu parcurile cu plată. Nu au fost incluse în aceste venituri, cele obținute din amenzi pentru parcurile ilegale. Avem un exemplu de sumă (1 210 675 lei în comparație cu 25 562 1156 lei obținuți la total) conform blogului <https://www.dollo.ro/2020/05/cate-parcari-si-masini-sunt-in-bucuresti/>, care confirmă și mai mult lipsa amenzilor suficiente pentru parcurile ilegale la nivel național. În țări civilizate, operatorii de parcare publici au venituri din parcuri ilegale în procent de aproximativ 30% din totalul veniturilor.

Vegacomp Consulting va actualiza și consolida anual toate informațiile publicate în această versiune a documentului, pentru a prezenta, în permanență, o imagine corectă asupra dezvoltării parcărilor publice din România.

---

## CAPITOLUL 3

---

# **DICTIONAR DE TERMENI**



### **Autovehicul**

orice vehicul care se deplasează cu mijloace proprii de propulsie mecanice, care circulă frecvent pe drumurile publice și care servește la transportul de persoane sau bunuri, ori la efectuarea unor lucrări

### **Autovehicul fara stăpân (abandonat)**

autovehicul de orice categorie, fără plăcuță de înmatriculare sau alte marcaje oficiale, staționat pe domeniul public sau privat al statului ori a unităților administrativ – teritoriale, al cărui proprietar sau destinatar nu este cunoscut

### **Loc de parcare**

loc amenajat în parcurile auto organizate conform normelor în vigoare, semnalizat cu panouri, indicatoare sau marcaje rutiere, delimitat potrivit normelor tehnice și destinat staționării unui singur mijloc auto

### **Loc de parcare rezervat pentru persoane cu dizabilitati**

loc amenajat în parcajele publice, semnalizat cu panouri indicatoare pentru persoane cu dizabilități, inscripționate cu semnul internațional corespunzător.

### **Loc de parcare rezervat pentru mașini electrice**

loc amenajat în parcajele publice, semnalizat cu panouri indicatoare pentru mașini electrice, inscripționate cu semnul internațional pentru stațiile de încărcare mașini electrice

### **Parcaj**

spațiul desemnat pentru staționarea vehiculelor, indicat ca atare de semne și marcaje rutiere, delimitat de zona destinată circulației vehiculelor sau de alte zone

### **Parcare publică**

orice spațiu special destinat parcării vehiculelor, aflat pe terenurile ce aparțin domeniului public sau privat al orașului

### **Parcare rezidențială**

acel loc de parcare situat la mai puțin de 30 de metri de partea din față a clădirii cu destinație rezidențială. Aceste locuri de parcare au scopul de a servi exclusiv locuitorilor acestei clădiri.

### **Parcarea de utilitate publică**

zona de parcare concepută să deservască unui număr nelimitat de utilizatori

### **Parcarea de utilitate privată**

parcare folosită de proprietari individuali sau entități juridice (companii, hoteluri etc)

### **Parcaj pe stradă**

spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare sau marcaje care delimitează zona destinată circulației vehiculelor sau de alte zone situate pe spațiile din localitățile urbane, indiferent de categoria lor

### **Parcaj în afara strazii**

spatiu destinat in mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare sau marcaje amenajate în afara drumurilor publice din interiorul localității, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, sosea, alee, fundătură, uliță etc.

### **Parcaj „Park&Ride” (parcheaza și călătorește)**

facilități pentru cei care ajung cu autoturismul într-un parcaj, unde își parchează autoturismul cu sau fără plată și apoi își continuă călătoria cu transportul public

### **Parcometru**

aparat de taxare automat, electronic, pentru eliberat tichete prin intermediul cărora se încasează anticipat tarifele de parcare reprezentând contravaloarea prestării serviciului de staționare a mijloacelor auto pe locurile de parcare

### **Zona de parcare pentru motociclete/biciclete**

zone special amenajate pentru parcarea motocicletelor/ bicicletelor

### **Organizarea parcajului**

efectuarea de lucrări de amenajare a acestuia, astfel încât să poată fi pus la dispoziția utilizatorilor

### **Utilizarea parcajului**

folosirea de către utilizatori a unui parcaj în scopul parcării vehiculelor

### **Exploatarea parcajului**

activitatea de a pune parcajul la dispoziția utilizatorilor, în vederea parcării vehiculelor și de a obține venituri din această activitate prin încasarea de tarife sau taxe, după caz, în funcție de dispozițiile locale legale

## CAPITOLUL 4

---

# **PRIVIRE DE ANSAMBLU ASUPRA PARCĂRILOR PUBLICE**

În urma colectării datelor de la primării, avem următoarele informații principale, care oferă o privire de ansamblu asupra modului în care primăriile gestionează locurile de parcare din orașele României anulului 2020:

- » Număr total al locurilor de parcare publice inventariat: 1.154.082
- » Număr total al locurilor de parcare publice estimat: 1.269.490 (include o toleranță de 10% aferentă lipsei de răspunsuri și erorilor de completare a chestionarelor, din partea municipalităților)
- » Sunt 140 de orașe care taxează utilizarea locurilor de parcare, 108 de orașe care nu taxează și 76 de primării care nu au răspuns solicitării noastre și, implicit, asupra cărora nu putem decide.
- » Număr total al locurilor de parcare rezidențiale: 595.882
- » Venituri totale obținute de primării în 2019 din utilizarea parcarilor publice: 139.299.817 lei, obținute din:
  - Parcările rezidențiale: 38.410.587 lei
  - Parcările cu plată: 92.504.693 lei
- » Tariful pentru parcările de reședință variază între 30 și 100 lei în localitățile mici, respectiv între 70 și 150 lei în orașele mari. Pentru abonamente, prețurile de închiriere variază între 15 lei/lună și 1.000 lei/lună
- » Tariful orar de ocupare pentru parcările publice cu plată variază între 1 și 5 lei, cu excepția București-ului și Clujului, unde limita maximă ajunge la 10 lei
- » Număr total al locurilor de parcare de pe stradă (on-street): 403.148, din care:
  - 128.735 sunt cu plată
  - 252.742 sunt fără plată
  - 13.728 sunt pentru persoane cu dizabilități
  - 124 sunt pentru mașini electrice
- » Număr total al locurilor de parcare din afara străzii (off-street): 155.052
- » Număr total al locurilor de parcare inteligente: 9.742
- » Doar 16 orașe au hărți publice ale parcarilor
- » În 49 de orașe se poate plăti parcare prin aplicație
- » În 47 de orașe se poate plăti parcare prin SMS
- » În 53 de orașe se poate plăti parcare la DGITL, deși ar trebui să fie posibil în toate orașele
- » În 11 orașe se poate plăti taxa de parcare prin ghiseul.ro
- » În 9 orașe se poate plăti taxa de parcare cash, la persoana angajată să gestioneze parcare
- » În 19 orașe din țară există parcometre la care se poate plăti utilizarea parcării

## CAPITOLUL 5

---

# **CLASAMENTUL ORAȘELOR CU CELE MAI MULTE LOCURI DE PARCARE**

Raportul de față prezintă, dincolo de datele brute – orașele care au cele mai multe locuri de parcare și cele care obțin cele mai mari venituri din acestea – și o analiză aprofundată, pe tip de loc de parcare, tarife medii, venituri medii, categorii de localități, fiecare cu specificul său, dar și alte componente de interes ce derivă din prima analiză profesionistă a acestui domeniu cu un impact direct în viața tuturor șoferilor, pasagerilor sau călătorilor din România.

Iar pentru început, pornim cu lista primelor 10 orașe din țară, ca număr absolut de locuri de parcare publică. Din start, menționăm că o cumulare a locurilor de parcare din București, sector cu sector, ne aduce la un număr mic, raportat la populație, dar foarte mare, în comparație cu orașul imediat următor: 349.600. Pentru a realiza diferența ca valoare absolută, lașul este pe poziția secundă, cu 69.837 de locuri publice.

În clasamentul de mai jos, am tratat individual fiecare sector în parte, pentru mai multă claritate și o mai eficientă raportare ca populație, mărime și densitate, față de celelalte orașe mari din țară.

1	Sector 2	110.000
2	Sector 3	80.000
3	Iasi	69.837
4	Brasov	57.625
5	Sector 4	51.166
6	Sector 6	42.568
7	Pitesti	39.903
8	Cluj-Napoca	38.475
9	Constanta	31.233
10	Craiova	30.762

Iar pentru a vedea și eficiența, nu doar numărul brut al locurilor de parcare publică, următoarea imagine reflectă veniturile anuale generate la bugetele municipalităților de aceste locuri de parcare.

Și în această situație, tratat integral, ca un tot al celor 6 sectoare, Bucureștiul cumulează 25.592.116 Lei și conduce în clasament. Cu toate acestea, la nivel de eficiență bugetară, Cluj-Napoca este mult mai avansat, cu un total de 23.610.983 Lei, aproape de nivelul Capitalei, sumă obținută din doar 38.475 de locuri publice de parcare. Defalcăt, în clasamentul veniturilor, doar Sectorul 3 își face loc în top 10, pe ultima poziție.

1	Cluj-Napoca	23,610,983.67
2	Oradea	16,000,000.00
3	Sibiu	8,860,000.00
4	Brasov	7,264,702.50
5	Timisoara	7,217,704.00
6	Iasi	5,783,482.00
7	Pitesti	4,833,295.00
8	Constanta	4,251,290.00
9	Baia Mare	3,548,148.00
10	Sector 3	3,230,050.00

De remarcat și prezența Timișoarei în acest clasament al veniturilor, oraș ce are cel mai mic număr de locuri publice de parcare din top 10, de doar 10.474.



## CAPITOLUL 6

---

# **CLASAMENTUL ORAȘELOR PE FIECARE CATEGORIE ÎN PARTE DE LOCURI PUBLICE DE PARCARE**

Într-o primă etapă a analizei detaliate a situației parcarilor din România, ne vom concentra, din nou, pe numărul acestora, pe categorii de orașe, tip și public sau vehicul țintă. Într-o a doua parte a acestui capitol, vom defalca și extinde și analiza asupra veniturilor generate de acestea, pentru o oglindă a eficienței.

Pornim cu două categorii esențiale, ce definesc și deschiderea către viitor și inteligență a orașelor: clasamentul locurilor de parcare pentru autovehiculele electrice, pentru a vedea cât de inteligent privesc municipalitățile viitorul, și topul orașelor ce asigură locuri de parcare dedicate persoanelor cu dizabilități, lucru ce reflectă nivelul de incluziune socială și echilibrul cu care sunt tratate toate categoriile de public.

La categoria locurilor de parcare dedicate **automobilelor electrice**, lucrurile sunt surprinzătoare, atât prin prisma numerelor foarte mici, cât și a prezenței unor orașe mici și medii în top, semn al unei mai mari deschideri către tendințele de eficiență ecologică decât în multe orașe mari ale țării.

La clasamentul de mai jos nu contribuie variatele politici locale de oferire de gratuități sau reduceri pentru automobilele electrice și hibride la accesul în parcarile publice, și sunt luate în calcul doar acele locuri destinate exclusiv automobilelor electrice.

Iasi	25
Sector 4	24
Brasov	14
Galati	12
Targu Jiu	12
Cluj-Napoca	7
Oradea	6
Pitesti	6
Calafat	5
Resita	4

Brașovul și Oradea sunt exemple de incluziune și lideri detașați, la numărul de locuri publice de parcare dedicate **persoanelor cu dizabilități**. Bucureștiul, cu sectoarele sale cumulate, ar urma pe poziția a treia, relativ aproape de cele două orașe menționate.

1	Brasov	1571
2	Oradea	1500
3	Cluj-Napoca	954
4	Craiova	950
5	Ramnicu Valcea	935
6	Iasi	664
7	Pitesti	650
8	Braila	597
9	Sector 4	530
10	Sector 1	376

Topul orașelor cu parcări **off-street**, indiferent de tipul structurii gazdă, arată ca în imaginea de mai jos. Veți observa și locuri în care informația nu este prezentă, iar motivele variază de la lipsa datelor defalcate, la nivel de municipalitate, până la lipsa completă a unui răspuns, pe această temă. Și în acest caz, lașul conduce, detașat, urmat la distanță de Botoșani și Târgoviște.

Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare off-street	Intr-o structura constructie	La sol	Park&Ride	In facilitati pentru sport, cultura, timp liber	In centre comerciale sau pietre	Altele (spitale, univeristati, institutii publice etc)
<b>Total</b>		<b>153359</b>	<b>11286</b>	<b>102529</b>	<b>2014</b>	<b>5889</b>	<b>22980</b>	<b>8848</b>
1	Iasi	58500	3000	43000	0	500	10000	2000
2	Botosani	9102		9102				
3	Targoviste	5970		5970				
4	Drobeta Turnu Severin	5521		5161		80	200	80
5	Miercurea Ciuc	4314	471	2733		178	857	75
6	Roman	3220	0	3039	0			181
7	Oradea	3200	900	2300				
8	Sector 4	2962	446	1660	856			
9	Urziceni	2588		2288		20	230	50
10	Sacele	2314		2153		8	73	80

La **orașele medii**, încă vorbim de diferențe relativ mari între prima și ultima poziție din top 10 – 9.102, față de doar 555.

Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare off-street	Intr-o structura constructie	La sol	Park&Ride	In facilitati pentru sport, cultura, timp liber	In centre comerciale sau pietre	Altele (spitale, univeristati, institutii publice etc)
<b>Total</b>		<b>34750</b>	<b>1769</b>	<b>29725</b>	<b>0</b>	<b>1075</b>	<b>1522</b>	<b>659</b>
1	Botosani	9102		9102				
2	Targoviste	5970		5970				
3	Drobeta Turnu Severin	5521		5161		80	200	80
4	Roman	3220	0	3039	0			181
5	Oradea	3200	900	2300				
6	Alba Iulia	1927		1927				
7	Sfantu Gheorghe	1435	0	210	0	675	550	
8	Arad	752	0	752	0		0	
9	Ramnicu Valcea	565	192	326	0	0	47	0
10	Calarasi	555				231	79	245

Cu toate acestea, surprizele vin din zona **orașelor mici**, unde nume ce pot părea surprinzătoare prind clasamentul, iar concurența între localități este mai mare, dovadă și numerele considerabil mai compacte – un ecart doar între 4.314 și 1.340 locuri de parcare, pentru pozițiile 1 și, respectiv, 10.

Aria **parcărilor rezidențiale** este dominată autoritar de București, fiecare sector, cu excepția Sectorului 1, fiind prezent în top 10. Doar Brașovul și Piteștiul reușesc să pătrundă în top 5, pe locurile 3, respectiv 5.

1	Sector 3	80000
2	Sector 4	45283
3	Brasov	44400
4	Sector 6	41611
5	Pitesti	36881
6	Cluj-Napoca	30680
7	Sector 2	26000
8	Sector 5	18600
9	Constanta	18222
10	Oradea	17000

Clasamentul **orașelor medii** este dominat, deloc surprinzător, de Pitești, urmat de Oradea – oraș aflat într-o continuă expansiune în aria Smart City – și de Bacău, a cărui prezență a mai fost deja menționată, în acest raport, în variate clasamente.

1	Pitesti	36881
2	Oradea	17000
3	Bacau	15082
4	Targu Jiu	10720
5	Bistrita	10021
6	Braila	9707
7	Focsani	9678
8	Resita	9070
9	Alba Iulia	9068
10	Vaslui	8474

Mioveniul, oraș cu tradiție demonstrată în industria auto, conduce clasamentul **orașelor mici**, la nivel de parcări rezidențiale, urmat de Făgăraș și Ineu. Primele zece poziții sunt închise de un satelit al Capitalei, Buftea, lucru ce – din nou – confirmă amploarea și impactul Bucureștiului, pe acest segment.

1	Mioveni	6500
2	Fagaras	4722
3	Ineu	4200
4	Slobozia	3702
5	Alexandria	3330
6	Turda	3247
7	Ramnicu Sarat	2728
8	Falticeni	2670
9	Sighisoara	2385
10	Buftea	2256

La fel ca în situația parcărilor off-street, și în cazul parcărilor **on-street**, veți remarca unele date absente, lucru ce nu permite o comparație eficientă, exactă, pe fiecare parametru măsurat, în parte.

Nr. Crt	Localitate	Numar locuri de parcare on-street	Cu plata	Fara plata	Persoane cu dizabilitati	Masini electrice	Centre Comerciale/ pietre	Altele (incarcare/ descarcare etc)
<b>Total</b>		<b>403148</b>	<b>128735</b>	<b>252742</b>	<b>13728</b>	<b>124</b>	<b>6962</b>	<b>1170</b>
1	Sector 2	84000		84000				
2	Bucuresti	37240	37240					
3	Craiova	26357	407	25000	950			
4	Ramnicu Valcea	25000	696	23369	935	0	0	0
5	Baia Mare	23636	3491	20000	145			
6	Sibiu	20836	3624	17036	174	2		
7	Constanta	13011	9393	3618				
8	Brasov	11785	2475	7725	1571	14		
9	Slatina	11322	47	11275				
10	Timisoara	9954	9903		51			



Clasamentul orașelor medii prezintă, din nou, un ecart mare între prima și cea de-a zecea poziție, semn al prioritizărilor și conceptelor diferite de urbanism, de la zonă la zonă.

Nr. Crt	Localitate	On-street						
		Numar locuri de parcare on-street	Cu plata	Fara plata	Persoane cu dizabilitati	Masini electrice	Centre Comerciale/ pietie	Altele (incarcare/ descarcare etc)
<b>Total</b>		<b>141752</b>	<b>47009</b>	<b>84673</b>	<b>5566</b>	<b>33</b>	<b>4029</b>	<b>442</b>
1	Ramnicu Valcea	25000	696	23369	935	0	0	0
2	Baia Mare	23636	3491	20000	145			
3	Sibiu	20836	3624	17036	174	2		
4	Slatina	11322	47	11275				
5	Oradea	7706	6200		1500	6		
6	Arad	6517	5125	0	148	0	1244	0
7	Barlada	6158	0	5338	20	0	800	0
8	Buzau	4745	3330				1415	
9	Targu Mures	4214	4214					
10	Tulcea	3107	543	2350	93	1	120	0

Iar grupul orașelor mici este, din nou, echilibrat, cu ecart mic între lideri și, deseori, cu numere care depășesc nume din tabelul anterior, al orașelor medii.

Nr. Crt	Localitate	On-street						
		Numar locuri de parcare on-street	Cu plata	Fara plata	Persoane cu dizabilitati	Masini electrice	Centre Comerciale/ pietie	Altele (incarcare/ descarcare etc)
<b>Total</b>		<b>62144</b>	<b>13337</b>	<b>42869</b>	<b>2581</b>	<b>9</b>	<b>2933</b>	<b>728</b>
1	Onesti	4328	2009	1419	102	0	775	23
2	Lugoj	4225		4225				
3	Petrosani	3038		2915	68		55	
4	Miercurea Ciuc	2258		2173	85			
5	Ludus	1322	0	1284	30	0	0	8
6	Victoria	1216	720	484	12			
7	Targu Secuiesc	1195	435	656	60	0	44	
8	Radauti	1175	400	700	75			
9	Magurele	1000		1000				
10	Costesti	1000		1000				

După cum anunțăm, la începutul acestui capitol, dedicăm o secțiune specială zonei de venituri, pentru a determina și eficiența prin care aceste locuri de parcare sunt monetizate, accesibilitatea acestora, valoarea per loc, dar și nivelul mediu de tarifare și fluctuația acestuia, de la oraș la oraș.

Pornim prin a prezenta, în oglindă, un **top 10 ca venituri**, general, acoperitor pentru întreaga țară, dar și o coloană a locurilor de parcare din fiecare oraș, în același tabel, pentru ușurința evaluării.

După cum menționam anterior, Bucureștiul conduce – firesc, ținând cont de dimensiuni, populație și număr de automobile înmatriculate, însă Cluj-Napoca este un model ce se apropie la un nivel de 10 ori mai eficient de colectare a veniturilor. Oradea, Sibiu și Brașov completează top 5, toate, orașe aflate pe o bună traiectorie urbanistă, cu deschidere inclusiv la segmentul Smart City. Pe de altă parte, la un nivel similar de venituri, Timișoara obține aproape aceeași sumă ca Brașovul, din de peste 5 ori mai puține locuri de parcare.

Nr. Crt	Localitate	Venituri totale LEI	Numar locuri de parcare publice
1	Bucuresti + rezidentiale din sectoare	25,592,116.10	349600
2	Cluj-Napoca	23,610,983.67	38475
3	Oradea	16,000,000.00	27906
4	Sibiu	8,860,000.00	20836
5	Brasov	7,264,702.50	57625
6	Timisoara	7,217,704.00	10474
7	Iasi	5,783,482.00	69837
8	Pitesti	4,833,295.00	39903
9	Constanta	4,251,290.00	31233
10	Baia Mare	3,548,148.00	23636

În ceea ce privește orașele medii, progresia este aproape geometrică, de la ultimele poziții ale primelor 10 intrări din listă, spre topul clasamentului. Și prima, dar și ultima poziție sunt ocupate de orașele care domină și clasamentele Smart City din țară, Oradea și Alba Iulia, cu un plus de eficiență pentru Oradea, raportat la numărul locurilor de parcare.

Nr. Crt	Localitate	Venituri totale LEI	Numar locuri de parcare publice
<b>Total</b>		<b>49,472,465.16</b>	<b>356549</b>
1	Oradea	16,000,000.00	27906
2	Sibiu	8,860,000.00	20836
3	Pitesti	4,833,295.00	39903
4	Baia Mare	3,548,148.00	23636
5	Bistrita	2,351,949.00	11390
6	Sfantu Gheorghe	1,445,191.00	4580
7	Resita	1,208,099.72	12053
8	Botosani	1,202,514.00	9452
9	Roman	1,165,141.00	6341
10	Alba Iulia	1,135,000.00	12513

Pe lista orașelor mici, este remarcabilă eficiența întâlnită în Odorheiu Secuiesc, care urcă pe a doua poziție în topul veniturilor, cu doar 422 de locuri de parcare. Lider este Sighișoara, iar Tecuci completează podiumul.

Nr. Crt	Localitate	Venituri totale LEI	Numar locuri de parcare publice
<b>Total</b>		<b>13,615,068.36</b>	<b>205065</b>
1	Sighisoara	954,748.00	3019
2	Odorheiu Secuiesc	671,762.31	422
3	Tecuci	584,236.00	3303
4	Caransebes	541,049.00	2172
5	Predeal	505,130.00	1383
6	Ramnicu Sarat	503,855.00	3781
7	Medias	488,133.70	1772
8	Navodari	472,310.00	1203
9	Targu Neamt	471,890.00	1300
10	Alexandria	468,191.60	3393

De altfel, Odorheiu Secuiesc se dovedește cel mai scump oraș din țară și cel mai eficient, într-un clasament al **veniturilor per loc de parcare**, la mare distanță, cu valori mai mult decât duble față de Timișoara și Cluj-Napoca. O altă prezență surpriză este Cisnădie, iar Oradea închide top 5.

Nr. Crt	Localitate	Venituri totale	Numar locuri de parcare publice	Venit/loc de parcare
<b>Total</b>		<b>139,399,817.79</b>	<b>1154082</b>	<b>120.79</b>
1	Odorheiu Secuiesc	671,762.31	422	1,591.85
2	Timisoara	7,217,704.00	10474	689.11
3	Cluj-Napoca	23,610,983.67	38475	613.67
4	Cisnădie	35,000.00	58	603.45
5	Oradea	16,000,000.00	27906	573.35
6	Sibiu	8,860,000.00	20836	425.23
7	Navodari	472,310.00	1203	392.61
8	Reghin	250,300.00	650	385.08
9	Predeal	505,130.00	1383	365.24
10	Targu Neamt	471,890.00	1300	362.99

Dacă ne rezumăm la **orașele mari**, în top 5 își fac loc Constanța, Brașov și Iași, în timp ce Bucureștiul și unitățile sale administrativ teritoriale intră doar în partea secundă a clasamentului.

Nr. Crt	Localitate	Venituri totale	Numar locuri de parcare publice	Venit/loc de parcare
<b>Total</b>		<b>76,312,284.27</b>	<b>592468</b>	<b>128.80</b>
1	Timisoara	7,217,704.00	10474	689.11
2	Cluj-Napoca	23,610,983.67	38475	613.67
3	Constanta	4,251,290.00	31233	136.12
4	Brasov	7,264,702.50	57625	126.07
5	Iasi	5,783,482.00	69837	82.81
6	Sector 1	726,182.10	9850	73.72
7	Bucuresti + rezidentiale din sectoare	25,592,116.10	349600	73.20
8	Craiova	1,899,561.00	30762	61.75
9	Sector 5	1,082,317.00	18776	57.64
10	Sector 4	2,650,078.00	51166	51.79

Roman este surpriza din clasamentul orașelor medii, condus de Oradea, Sibiu și Sfântu Gheorghe.

Nr. Crt	Localitate	Venituri totale	Numar locuri de parcare publice	Venit/loc de parcare
<b>Total</b>		<b>49,472,465.16</b>	<b>356549</b>	<b>138.75</b>
1	Oradea	16,000,000.00	27906	573.35
2	Sibiu	8,860,000.00	20836	425.23
3	Sfantu Gheorghe	1,445,191.00	4580	315.54
4	Targu Mures	929,701.00	4448	209.02
5	Bistrita	2,351,949.00	11390	206.49
6	Roman	1,165,141.00	6341	183.75
7	Baia Mare	3,548,148.00	23636	150.12
8	Drobeta Turnu Severin	1,044,990.45	7406	141.10
9	Giurgiu	592,000.00	4300	137.67
10	Botosani	1,202,514.00	9452	127.22

Și, dacă la orașele mici liderul este deja cunoscut, Reghin își demonstrează, la rândul său, eficiența, când este vorba de colectare de fonduri substanțiale, dintr-un număr mic de locuri de parcare.

Nr. Crt	Localitate	Venituri totale	Numar locuri de parcare publice	Venit/loc de parcare
<b>Total</b>		<b>13,615,068.36</b>	<b>205065</b>	<b>66.39</b>
1	Odorheiu Secuiesc	671,762.31	422	1,591.85
2	Cisnădie	35,000.00	58	603.45
3	Navodari	472,310.00	1203	392.61
4	Reghin	250,300.00	650	385.08
5	Predeal	505,130.00	1383	365.24
6	Targu Neamt	471,890.00	1300	362.99
7	Sighisoara	954,748.00	3019	316.25
8	Slanic	152,000.00	550	276.36
9	Medias	488,133.70	1772	275.47
10	Caransebes	541,049.00	2172	249.10

Clasamentele eterogene, cu mari variații de la tip la tip de parcare, dar și prezențele-surpriză în top, arată modurile deosebit de variate prin care municipalitățile văd, tratează și monetizează parcărilor publice, precum și atenția – sau lipsa sa – la categoriile speciale de public și de automobile.



## CAPITOLUL 7

---

# SITUAȚIA GARAJELOR

---

Termenul de „garaj”, în limba română, este asociat unui spațiu acoperit pentru parcare, în timp ce în limba engleză termenul de „garage” definește o parcare, ca grup de locuri de parcare.

În cadrul inventarierii parcărilor publice din România, am observat că există, în anumite orașe, și locuri publice de parcare acoperite, care se apropie de conceptul de garaj. Pentru români, termenul de garaj este echivalent cu un loc de parcare privat, acoperit și individual, sau alături de un grup de alte garaje similare.

Ei bine, iată că există în România și garaje aflate în proprietatea publică și închirate către cetățeni. La acest moment, nu știm numărul acestora, dar sperăm ca în viitor să putem avea o valoare apropiată de realitate.

Având în vedere că generarea de noi locuri de parcare se împarte între parcări subterane și supraterane, se conturează o altă opțiune de parcări asigurate de primărie, la niște considerabil reduse: copertinele.

---



Orașele Alexandria și Zimnicea pun la dispoziția locuitorilor „copertine”, adică locuri de parcare acoperite, după cum urmează:

- » Alexandria:
    - 1.123 de copertine și 2.270 de locuri de parcare
    - Tarif: 34,5 lei/lună pentru copertină și 55 lei/an pentru locul de parcare
  - » Zimnicea:
    - 191 de copertine și 269 de garaje acoperite
    - Tarif: 120 lei/an pentru copertine și 143 lei/an pentru garaj acoperit
-

---

În Cristuru Secuiesc sunt multe garaje construite și folosite ca locuințe sau ateliere de lucru. Peste garajele construite inițial au fost construite locuințe, ca în imaginea de mai jos. În plus, în acest oraș există și o stradă numită „Curtea garajelor”, în zonă fiind construite multe garaje (circa 100 de garaje).



Este destul de greu de aflat numărul total de garaje (locuri de parcare acoperite publice) din România, dar este clar că nu mai sunt la fel de multe ca în trecut.

Copertinele invită la un nou mod de construire a locurilor de parcare, folosit în lume este realizat la ridicarea noilor parcuri moderne - structuri din metal și sticlă, față de construcțiile greoaie, din beton masiv și fier armat, din trecut.

Vă invităm să descoperiți construcții moderne, la partenerii noștri din capitolul următor, sau un alt exemplu de folosire de materiale inovatoare la parcuri, pe bază de aer, cu structuri de acoperiș pentru care a lucrat și un român la brevetare, în imaginea de mai jos, din Elveția.



Structură de acoperiș Tensairity, cu anvergură de până la 28 de metri, pentru un garaj din Montreux, Switzerland, realizată de Luscher Architectes SA & Airlight Ltd.

---

## CAPITOLUL 8

---

# **PARTENERI**



FIȚI UN PRIMAR GOSPODAR!  
**Organizați locurile  
de parcare din  
orașul dvs.!**

 Cere acum ofertă!  
**0735 23 22 23**

O administrație modernă are grijă ca locurile de parcare din localitate să fie gestionate eficient.



Bucurați-vă de liniștea dată de veniturile constante și sigure!



Faceți performanță în administrarea parcărilor!



Urmăriți date valoroase care vă ajută să îmbunătățiți permanent rezultatele!

Pentru sisteme care să gestioneze eficient parcarile cu plată, publice sau private, alegeți să lucrați cu **TRITECH GROUP!**  
Integratori de sisteme automate de parcare cu plată cu experiență dovedită de aproape 10 ani.



## De ce să instalați un sistem automat de parcare cu plată cu **Tritech Group**?

- 01** Sisteme intuitive în utilizare
- 02** Echipa dedicată de ingineri și tehnicieni specializați
- 03** Consultanță gratuită și servicii complete
- 04** Echipamente de foarte bună calitate, produse în Uniunea Europeană
- 05** Experiență dovedită și referințe solide din partea clienților existenți
- 06** Adaptabilitate permanentă la noile tehnologii
- 07** Mijloace de plată moderne (SMS, card bancar, cu telefonul mobil, prin aplicație, prin tastarea numărului de înmatriculare)



**Tritech Group!** Calitate și performanță pentru sistemul dvs. de parcare cu plată.

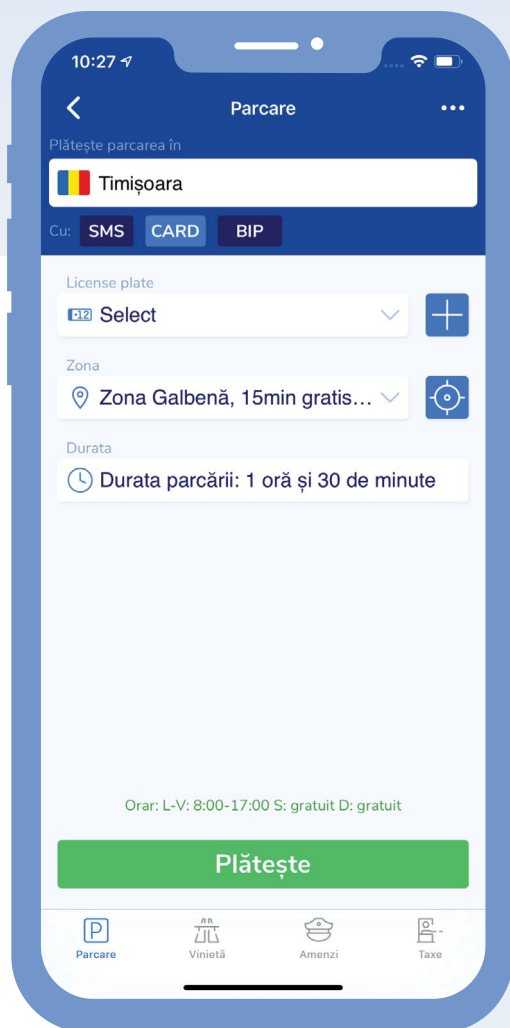
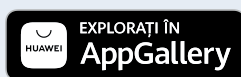
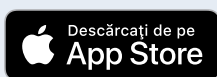
☎ 0735 23 22 23  
0241 582 242

[www.sistemeppureplata.ro](http://www.sistemeppureplata.ro)

Cu **Tritech Group** puteți demonstra ce înseamnă un oraș cu parcuri moderne și eficiente!



# TPARKezi inteligent!



**50 de orașe din România**



**Parcare Ungaria**



**Viniete**



**Amenzi de parcare**

## Implementează platforma TPARK și în orașul tău!

Platforma TPARK de plată a parcării poate fi implementată rapid și în orașul dumneavoastră în doar 4 pași simpli:



Semnarea protocolului de colaborare



Transmiterea zonelor, tarifelor și orarului



Controlul din teren



Montarea panourilor informative

## Avantajele platformei TPARK



Costuri 0 cu implementarea și mentenanța platformei

Creșterea încasărilor

Reducerea costurilor de operare



Evidență clară a încasărilor zilnice



Verificarea rapidă a plăților  
Reducerea fraudei



Liderul pieței  
pentru plata parcării

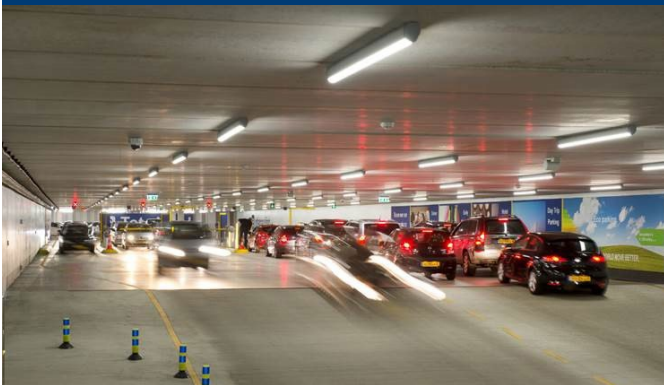
**Daniela DAVID**

Sales Manager

+40 755 015 234 [daniela.david@tpark.io](mailto:daniela.david@tpark.io)  
[www.tpark.io](http://www.tpark.io)



# Interparking



## Grupul Interparking

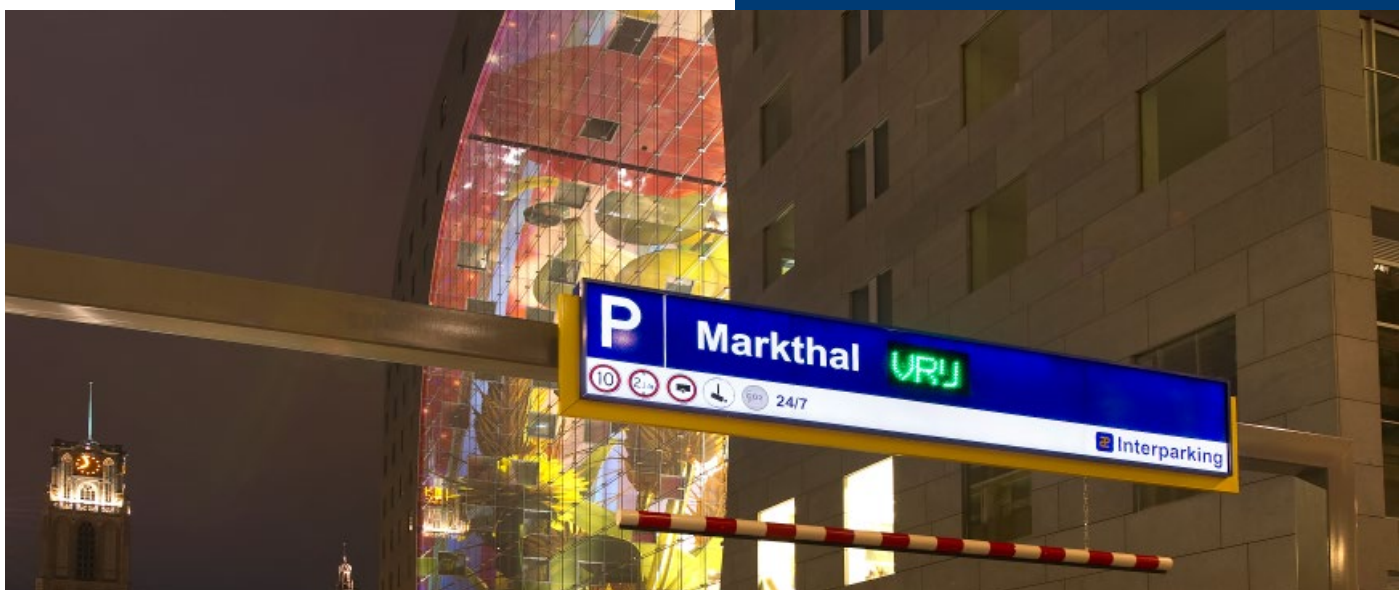
Grupul nostru este unul dintre cei mai importanți și respectați operatori de parcuri din Europa, dând dovada experienței sale de 62 de ani în acest domeniu, și-a consolidat poziția pe piață, fiind prezent în peste 400 de orașe din 9 țări, având o cifra de afaceri de peste 480.000.000€ pe an.

Cu mândrie anunțăm intenția noastră de a consolida această poziție și a ne extinde prezența în România prin implicarea în proiecte și parteneriate de lungă durată.

---

Din anul 2009, Grupul nostru a investit în România peste 35.000.000€, în construcția parcajului subteran de la Piața Universității; prin achiziția, reabilitarea și modernizarea parcării subterane de la Intercontinental. Parcarea subterana de la Piața Universității a fost finanțată și construită și în prezent este operată de către Interparking în baza unui contract de concesiune, cu plata unei redevențe anuale către Primăria Municipiului București. Parcarea subterana are 425 de locuri și este dispusă pe 3 niveluri, fiind amplasată sub statuile de la Piața Universității. Parcarea subterană Intercontinental-Teatrul National are 980 de locuri, dispusa pe 2 niveluri și este în proprietatea grupului. Din anul 2017, Grupul nostru a deschis o parcare în Pipera și este prezent și în Timisoara, cu parcare P700 de 520 de locuri, având 2 niveluri în subteran și suprafață.

Anul acesta, Grupul a achiziționat parcare subterană Bucur Obor cu 965 locuri de parcare dispusă pe 2 niveluri și a început lucrările de reabilitare, modernizare prin crearea a 3 noi accese care vor face această parcare mult mai accesibilă și atractivă.



## Stii cate locuri de parcare ai disponibile in orice moment?



### Ce este diferit fata de alte solutii?

- ✦ Echipament robust certificat IP68 si IK10 cu instalare extrem de usoara, fie la suprafata, fie sub nivelul asfaltului
- ✦ Peste 7 ani autonomie cu posibilitatea de inlocuire foarte usoara a bateriilor
- ✦ Cea mai buna modalitate de detectie prin camp magnetic si radar
- ✦ Monitorizarea locurilor de parcare si identificarea soferilor care le ocupa prin furnizarea de taguri inteligente
- ✦ Recuperarea investitiei in mai putin de 30 de zile



Retea dedicata  
pentru "smart city"



Cel mai mic cost  
pe durata de viata



Cea mai buna  
autonomie



Cea mai sigura  
tehnologie IoT

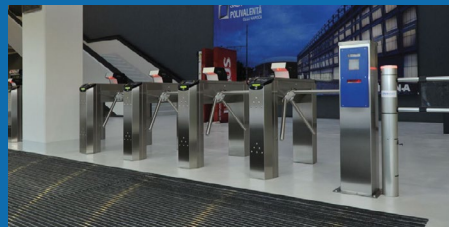




**Parkomatic**, divizia de Parcări și Smart Mobility a KADRA, este unul dintre cei mai mari furnizori de sisteme de management automat al parcărilor din România.

- 25 de ani experiență pe piața automatizărilor
- Pionier în soluții automate pentru parări
- Portofoliu extins de proiecte în toate domeniile: aeroporturi, spitale, hoteluri, etc.
- Soluții inovatoare care folosesc cele mai noi tehnologii

**KADRA** este partenerul de încredere care asigură consultanță pe tot parcursul proiectului și cele mai potrivite soluții pentru optimizarea costurilor.



#### Portofoliul nostru include:

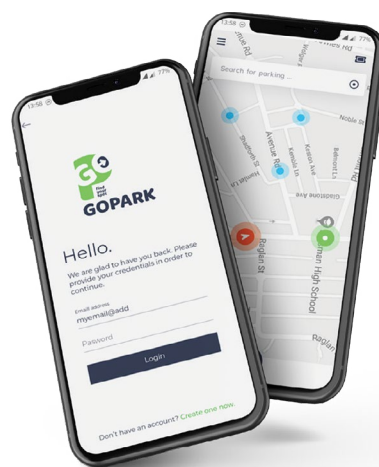
- ✓ Parcometre stradale
- ✓ Sisteme automate de management al parcarilor (plata cu card si/sau cash)
- ✓ Sisteme de ghidare in interiorul parcarilor – PGS
- ✓ Sisteme de recunoaștere a numerelor de înmatriculare LPR

- ✓ Blocatoare stradale
- ✓ Stații încărcare vehicule electrice
- ✓ Sisteme de ticketing avansate
- ✓ Sisteme de control al accesului cu verificarea respectării normelor Anti-Covid

#### !NOU în portofoliul PARKOMATIC

GoPark, aplicația care simplifică viața administratorilor de parări și a șoferilor:

- plată direct în aplicație
- fără cozi la terminale
- fluxuri optimizate pe intrare/ieșire
- costuri de administrare optimizate



0372 368 355



contact@kadra.ro



kadra.ro





**Klaus** va pune la dispozitie o gama larga de solutii pentru realizarea parcarilor incepand de la dublarea sau triplarea locurilor si pana la solutii de sute de locuri de parcare pe o suprafata cat mai mica.

Avem o experienta de peste 20 de ani in Romania si mii de locuri montate in acesti ani.

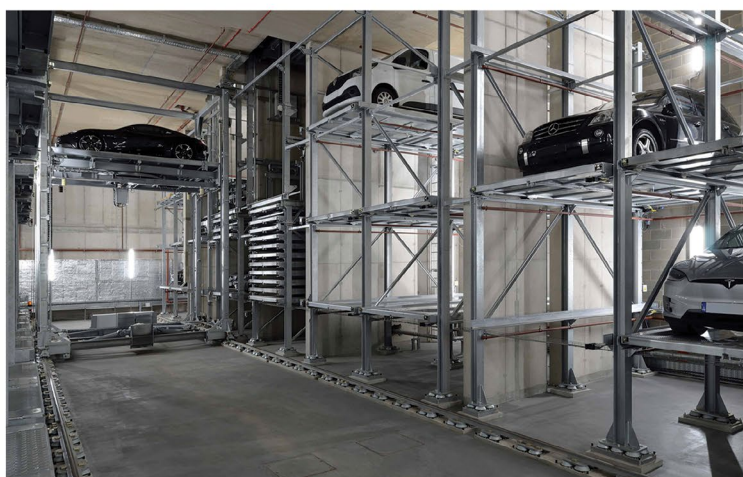
Klaus este liderul mondial in proiectarea, fabricarea si instalarea sistemelor de parcare. Nu vindem doar un produs, ci oferim o solutie specifica si completa care se potriveste in mod personal, se integreaza in fazele de proiectare, executie si predare catre utilizatorul final.

Toate serviciile oferite de Klaus corespund standardelor DIN German, C.E. European, TUV German si normativul European EN 14010.

## Sisteme de parcare KLAUS

Sarbatorim  
DE ANI  
IN ROMANIA

2000 2020  
20







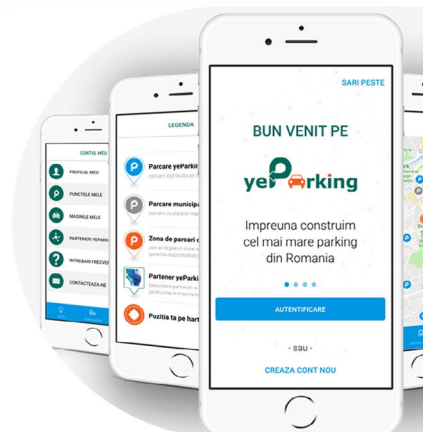
360° parking solutions

## Despre yeParking

Suntem promotorul conceptului de **PARKSHARING™** din România, singura platformă ce asistă activ comunitatea în eficientizarea experiențelor de parcare. Serviciile yeParking sunt disponibile la nivel național cu servicii de community support în Cluj-Napoca, Brașov, Iași și Oradea - urmând să deschidem support și în alte orașe.

Cei peste **10 000 de șoferi și peste 1000 de locuri** de parcare listate sunt completate de o altă premieră la nivel național realizată chiar în timpul stării de urgență: automatizarea accesului și plății folosind doar aplicația pentru parcare Aeroportului din Cluj-Napoca.

În perioada următoare pregătim integrarea a cât mai multe opțiuni de parcare, astfel încât șoferii să câștige timp și opțiuni, iar blocajele în trafic datorate **căutării unui loc de parcare să devină istorie.**



## PACHETELE YEPARKING - PENTRU SMART CITY

**NU suntem doar o altă aplicație de plată a parcării!**

**Suntem o Comunitate și o soluție integrată ce permite:**

- O mai puternică implicare a municipalității în comunitate
- Beneficii comune atât pentru oraș cât și pentru șoferi
- Soluții conectate și automatizate pentru accesul, informarea și plata serviciilor de parcare



### StreetSense PACK

- Detectare automată a zonei tarifare
- Plata prin aplicație a parcării
- Remindere și plăți recurente automate
- Informații privind disponibilitatea locurilor
- Opțiuni alternative de parcare în cazul supraaglomerării parcărilor stradale

### CityInControl PACK

- Cartografiere smart a presiunii de parcare
- Sistem AI de dispecerat Agenți Control
- Sistem AI preventiv pentru plata parcării

### ShareTheCity PACK

Încurajează activ PARKSHARING-ul oferind:

- posibilitatea de a folosi parkCoins pentru plățile serviciilor municipale (transport în comun, parcări abonamente etc.)
- posibilitatea de a primi discounts la abonamentele anuale la parcarile de reședință

Încurajează activ utilizarea parcărilor private și a park'n ride-urilor, pentru a preveni aglomerările centrale

## Costuri și configurare

La yeParking căutăm mereu soluțiile confortabile pentru toți!

Astfel, nu vom percepe niciodată costuri nejustificate sau exclusiviste. Ne dorim să ajutăm la rezolvarea problemei tot mai acute a parcării din orașele României și putem face asta doar alături de toți cei implicați!



### Municipalitate

GRATUIT - integrarea cu sistemele de control acces  
Taxă inițială de configurare - StreetSense  
Licență de utilizare și training - CityInControl

### Beneficiari (șoferi)

Până la **150% discount la taxele și comisioanele** serviciilor de plată, dacă sunt membri activi ai comunității de parksharing.

### Comunitate

GRATUIT - mentenanță, suport, update pentru a beneficia de cele mai bune experiențe, soluții și opțiuni!

Detalii, oferte personalizate precum și orice alte informații, putem oferi cu mare drag, oricând la [yes@yeparking.ro](mailto:yes@yeparking.ro) sau **0756 944 810**



## PARCARE CU REZERVARE

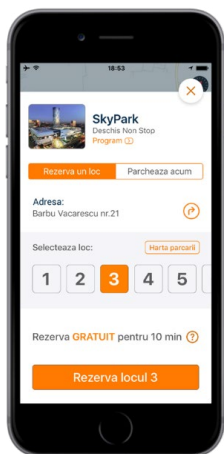
### Rezervarea este modul civilizat de parcare în zonele aglomerate

Sistemul de parcare cu rezervare ZenParking este un sistem complet automatizat ce se integrează în strategiile Smart City și care asigură funcționalitățile de rezervare, verificare a disponibilității, contorizare a timpului parcat și încasare a plății. Rezervarea este opțională. Utilizatorii pot parca și fără rezervare, în limita locurilor disponibile.

Sistemul este compus din dispozitivul inteligent ce se montează pe locul de parcare și din aplicația pentru telefonul mobil. Dispozitivul garantează disponibilitatea locului rezervat, nu doar prezintă o stare ce se poate schimba până la sosirea utilizatorului.

Dispozitivul de pe locul de parcare asigură contorizarea și plata corectă a fiecărei parcări, minimizând astfel pierderile.

Dispozitivele se montează ușor, fără lucrări de infrastructură și sunt soluția ideală pentru parcările unde nu pot fi instalate bariere.

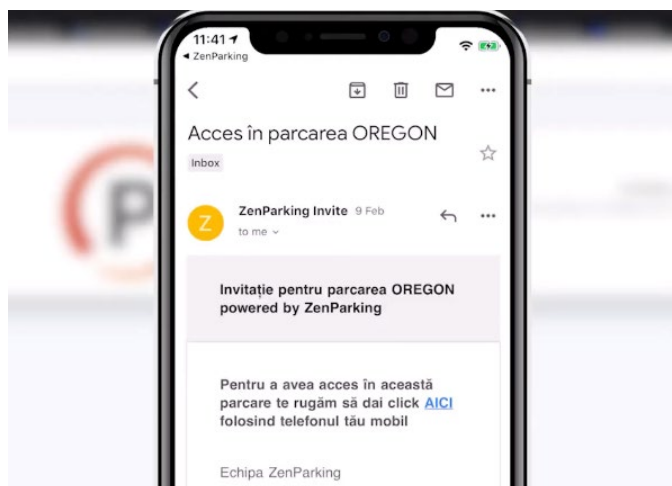


## PARCĂRI PRIVATE

Sistemul de parcare cu rezervare ZenParking este utilizat și pentru administrarea parcărilor cu circuit închis. ZenParking permite oferirea accesului într-o parcare doar anumitor utilizatori. Configurarea se face foarte simplu printr-o interfață web, iar utilizatorii primesc o invitație pe e-mail.

### Scenarii de utilizare:

- clădiri de birouri – pentru angajați
- clădiri de birouri – pentru invitați
- hoteluri – pentru oaspeți pe durata șederii



### Scenarii de utilizare:

- parcări publice
- locuri pentru persoane cu dizabilități
- locuri de parcare rezidențiale

### Alte avantaje:

- funcționează 24 ore/zi
- tarifyare diferențiată
- scade poluarea în căutarea parcării
- rezolvă problema parcajiilor

[contact@zenparking.ro](mailto:contact@zenparking.ro)

[www.zenparking.ro](http://www.zenparking.ro)

021 555 32 01

## CAPITOLUL 9

---

# CONCLUZII



Acest prim inventar al parcarilor publice din România arată, în general, o lipsă de atenție din partea autorităților locale pentru administrarea și gestionarea acestora, precum și a utilizării locurilor în beneficiul cetățenilor.

Fără a avea pretenția unor cifre cu valoare de adevăr absolut, am prezentat, în acest raport, o fotografie a momentului și a situației existente în țară, cu majoritatea datelor și cifrelor primite de la primării, cu speranța creării premiselor pentru digitalizarea tuturor locurilor de parcare din România, în următorii ani.

De ce ar trebui digitalizate locurile de parcare? Pentru că avem peste 7 milioane de autoturisme înmatriculate în România, estimăm circa 5 milioane înmatriculate în mediul urban, care sunt parcate pe doar 1,2 milioane de locuri de parcare publice oficiale. Cum vom putea rezolva marea problemă a parcarilor, dacă nu printr-o utilizare și administrare a acestora mai eficientă?

Numărul total al locurilor de parcare publice estimat pentru 2020: **1.269.490**, din care:

- » Număr total al locurilor de parcare rezidențiale: 595.882 (+ maximum 10%)
- » Număr total al locurilor de parcare de pe stradă (on-street): 403.148, din care:
  - 128.735 sunt cu plată
  - 252.742 sunt fără plată
  - 13.728 sunt pentru persoane cu dizabilități
  - 124 sunt pentru mașini electrice
- » Număr total al locurilor de parcare din afara străzii (off-street): 155.052
- » Număr total al locurilor de parcare inteligente: 9.742

Veniturile totale obținute de primării în 2019 din utilizarea parcarilor publice au fost de 139.299.817 lei, obținute din:

- Parcărilor rezidențiale: 38.410.587 lei
- Parcărilor cu plată: 92.504.693 lei
- Evidența veniturilor la comun din parcările rezidențiale + parcările cu plata: 8.384.537

Primele 3 zone și orașe ca număr al locurilor de parcare sunt Sectorul 2, Sectorul 3 și Iasi, în timp ce top 3 orașe după venituri obținute din parcări este, după București, cel care premiază orașele cele mai gospodare cu parcările publice din țară: Cluj-Napoca, Oradea și Sibiu.

Topul orașelor cele mai eficiente în gestionarea parcarilor este condus, suprinzător, de Odoreheiu Secuiesc, cu 1.591 lei/ loc de parcare/ an, urmat de Timișoara - 689 lei și Cluj - 613 lei.

Veniturile evidențiate, pe orașe, după mărimea lor, în acest raport, precum și celelalte numere ale inventarului de parcări pe categorii (pe stradă sau în afara străzii, rezidențiale, pentru încărcarea mașinilor electrice și pentru persoane cu dizabilități etc) sperăm să încurajeze o competiție reală și utilă atât cetățenilor, șoferilor cât și primăriilor.

În veniturile prezentate în acest raport nu sunt incluse veniturile obținute din așa numitele „parcări negative” sau parcări ilegale, pentru că acestea au un nivel mic de încasare la nivel național.

Despre modul de încasare a veniturilor, putem spune că domină plățile cash, dar este vizibil trendul de creștere în direcția plăților electronice, cu 49 de orașe în care parcare se poate plăti printr-o aplicație mobilă, spre comparație cu 19 orașe cu parcometre instalate.

În cealaltă zonă a veniturilor, privind costul de construire a parcarilor noi, subterane sau supraterane, am remarcat, în prezentul inventar, o altă categorie de locuri de parcare publice, cu preț de construire mult mai mic: copertinele, care sunt prezente în Zimnicea și Alexandria.

Ca surse de inspirație pentru modernizarea și digitalizarea locurilor de parcare publice, am inclus, în capitolul 8 al acestui raport, câteva opțiuni de soluții din piața parcarilor din România.

Vegacomp Consulting va actualiza și consolida anual toate informațiile publicate în această versiune a documentului, pentru a prezenta, în permanență, o imagine corectă asupra dezvoltării parcarilor publice din România.

---

Companie fondată în anul 2004, **VegaComp Consulting**, integrator la cheie, se bazează pe o experiență a echipei de peste 27 de ani în telecomunicații, în special pe rețele de fibră optică, în România și la nivel internațional și își concentrează proiectele pe dezvoltări de soluții combinate de telecomunicații și energie.

VegaComp Consulting aduce, atât în țară cât și în străinătate, soluții inovatoare pentru dezvoltarea rețelelor viitorului, generate de propriul departament de Cercetare și Dezvoltare. Compania își concentrează activitatea ultimilor doi ani pe tehnologia LoRa și activează în domeniul Smart City din anul 2014 și Smart Parking din 2017. În cadrul proiectelor de Smart City VegaComp a instalat aprox. 300 de senzori de parcare outdoor (marea majoritate în Alba Iulia, dar și în București, Cluj, Brașov și Constanța), iar în interior proiectul de referință este mallul AFI Cotroceni, unde a instalat 2040 de senzori de parcare din 2018, pe care îi și monitorizează și întreține.

VegaComp a creat proprii senzori de parcare, pentru exterior și interior, care funcționează pe LoRa momentan, precum și un senzor de detectare contori de energie electrică. Pentru zona de energie VegaComp și-a dezvoltat propria platformă de Smart Metering as a Service, în care adună datele de la senzori montați pentru toate cele 4 utilități (energie, apă, gaz și încălzire). Experiența dezvoltării de senzori și a lucrului cu multe tipuri de senzori este atât la nivel de hardware (senzori/stații de calitate aerului, stații de încărcare mașini electrice etc), precum și software.

---

Mai multe informații sunt disponibile la  
**[www.vegacomp.ro](http://www.vegacomp.ro)**  
**[www.parking-data.com](http://www.parking-data.com)**

---

**Contact:**  
**office@vegacomp.ro**

©Vegacomp Consulting & Parking-Data  
Septembrie 2020