



Doamnei Elena DUMITRU, redactor RISE project

Ca urmare a solicitării dumneavoastră referitoare la Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.22/1999 privind administrarea porturilor și a căilor navigabile, precum și desfășurarea activităților de transport naval în porturi și pe căi navigabile (PI-x nr. 413/2016), vă comunicăm următoarele:

Consiliul Concurenței, cu sprijinul OCDE, a derulat un proiect ce a analizat, din punct de vedere al concurenței, impactul reglementărilor în vigoare în trei sectoare cheie ale economiei românești: procesarea produselor agroalimentare, construcții și transporturi navale de mărfuri.

Raportul, realizat de OCDE în urma proiectului, prevede 152 de recomandări pentru îmbunătățirea cadrului de reglementare în cele trei sectoare. Referitor la transportul naval de mărfuri, OCDE estimează că în urma implementării recomandărilor se vor genera economii de 6,5 milioane Euro pe an.

În procesul de avizare a proiectului de act normativ, Consiliul Concurenței a transmis două puncte de vedere, unul pentru Direcția de Relația cu Parlamentul și unul către Ministerul Transporturilor prin care a formulat o serie observații și propuneri în sprijinul asigurării unui mediu concurențial normal în domeniul transportului naval.

Astfel, Consiliul Concurenței a propus delimitarea clară, prin lege, a competențelor de autoritate publică ale administrațiilor portuare față de activitățile de agent economic efectuate de acestea și a transmis unele recomandări referitoare la înființarea Consiliului Național de Supraveghere în domeniul Naval, în conformitate și cu recomandările OECD.

Conform proiectului de act normativ, toți agenții economici care operează în port sunt obligați să închirieze terenul pe care își desfășoară activitatea.

În ceea ce privește prelungirea automată a actualelor contracte de închiriere, aceasta poate fi justificată, printre altele, de valoarea investițiilor efectuate

de respectivii operatori economici, dar și de termenul de recuperare a acestora. O posibilă discriminare între operatori, care poate intra sub incidența reglementărilor din domeniul concurenței, ar putea fi în situația unor tarife de închiriere diferite pentru terenuri cu caracteristici similare, cum ar fi de exemplu: aceeași utilitate economică a respectivului teren, același nivel de dotare cu utilități, elemente de suprastructură și construcții speciale existente, etc.

Având în vedere faptul că actualele contractele de închiriere sunt încheiate în mod individual și se află în faze diferite de derulare, nu se poate aprecia, la ora actuală, dacă există posibilitatea creării unui monopol imobiliar. În cazul în care există operatori economici care intenționează să efectueze investiții majore pe un teren, durata de închiriere și nivelul tarifului vor fi stabilite, alături de alte clauze, inclusiv în funcție de valoarea investiției create, astfel încât să permită recuperarea etc..

Vă reamintim că autoritatea română de concurență, a declanșat în anul 2016, la plângerea unor operatori economici, o investigație care vizează comportamentul administrației portuare din Constanța cu privire la închirierea terenurilor aparținând infrastructurii portuare, precum și la activitatea de dragaj de întreținere a adâncimilor de navigație în rada portuară. Investigația este în prezent în curs de derulare, urmând ca la momentul finalizării acesteia, Consiliul Concurenței să facă publice rezultatele acesteia.

.